

TỔNG CTY BÐATHH MIỀN BẮC  
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
HOA TIÊU HÀNG HẢI KHU VỰC VI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *22* /CTHTHHKV VI-TCHC

Vinh, ngày 23 tháng 01 năm 2019

V/v: báo cáo tình hình quản lý, sử dụng  
tài sản Nhà nước năm 2018.

Kính gửi: - Bộ Tài chính;  
- Tổng công ty BÐATHH miền Bắc.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2017;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017;

Căn cứ Quyết định số 985/QĐ-TCTBÐATHHMB ngày 27/12/2014 của Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải miền Bắc về ban hành quy chế quản lý và sử dụng phần mềm quản lý thông tin công khai, minh bạch hoạt động của Tổng công ty;

Căn cứ Quyết định số 184/QĐ-CTHTHHKV VI ngày 25/8/2016 của Chủ tịch Công ty TNHH MTV Hoa tiêu hàng hải khu vực VI về việc ban hành quy chế quản lý và sử dụng tài sản cố định;

Công ty TNHH MTV Hoa tiêu hàng hải khu vực VI báo cáo tình hình quản lý, sử dụng và kê khai tài sản Nhà nước năm 2018 với những nội dung như sau:

1. Tổng hợp báo cáo tình hình sử dụng nhà, đất năm 2018

Việc quản lý sử dụng nhà đất để xây trụ sở, văn phòng đại diện, trạm hoa tiêu được thực hiện đúng theo tiêu chuẩn định mức quy định, đúng mục đích, không sử dụng trụ sở làm việc để cho thuê, chuyển làm cơ sở kinh doanh, dịch vụ. Hàng năm, Công ty có thực hiện việc kiểm kê tài sản cố định do đơn vị quản lý, sử dụng.

a) Tài sản là đất: đất thuê của nhà nước theo quy định hiện hành

- Trụ sở Công ty với tổng diện tích đất là 532,9 m<sup>2</sup>.

- Trạm hoa tiêu Vũng Áng - Hà Tĩnh với tổng diện tích đất là 1.734,4m<sup>2</sup>.

- Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa được xây dựng trên mảnh đất với tổng diện tích đất là 4.984 m<sup>2</sup> (do Công ty TNHH MTV Thông tin điện tử hàng hải Việt Nam đứng tên)

b) Tài sản là nhà: có 06 ngôi nhà, với diện tích như sau:



- Trụ sở Công ty: 03 ngôi nhà, với tổng diện tích sàn xây dựng là 755m<sup>2</sup>. Nguyên giá là: 1.349 triệu đồng (trong đó ngôi 1 + ngôi 2 là 1.325 triệu đồng; ngôi 3 là 24 triệu đồng).

- Trạm hoa tiêu Vũng Áng: 02 ngôi nhà, với tổng diện tích sàn xây dựng là 385m<sup>2</sup>. Nguyên giá là: 3.938 triệu đồng (trong đó ngôi 1 là 3.870 triệu đồng; ngôi 2 là 68 triệu đồng).

- Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa: 02 ngôi nhà, với tổng diện tích sàn xây dựng là 389m<sup>2</sup>. Nguyên giá là: 1.200 triệu đồng.

*(Có biểu tổng hợp tình hình sử dụng nhà, đất kèm theo).*

## 2. Tổng hợp báo cáo tình hình sử dụng phương tiện đi lại

Công ty thực hiện theo đúng quy định của các văn bản sau:

- Thông tư số 159/2015/TT-BTC ngày 15/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Quyết định số 32/2015/QĐ-TTg ngày 04/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức và chế độ quản lý, sử dụng xe ô tô trong cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.

- Công ty đã ban hành quy chế quản lý và điều hành phương tiện theo Quyết định số 382/QĐ-CTHTHHKV VI ngày 15/11/2017 của Giám đốc Công ty Hoa tiêu hàng hải khu vực VI.

*(Có biểu tổng hợp tình hình sử dụng phương tiện thủy, bộ kèm theo)*

## 3. Về mua sắm tài sản

a) Công ty thực hiện theo đúng quy định của các văn bản sau:

Luật Doanh nghiệp 2014, Luật đầu tư công 2014, Luật quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất kinh doanh tại doanh nghiệp 2014, Luật Đầu thầu 2013, Luật Xây dựng 2014, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước.

b) Tình hình thực hiện các văn bản:

Căn cứ các Luật nêu trên và các văn bản hướng dẫn của Nhà nước, Công ty TNHH MTV Hoa tiêu hàng hải khu vực VI đã quy định cụ thể về trình tự, thủ tục và thẩm quyền trong việc quyết định đầu tư, thực hiện đầu tư và quản lý, sử dụng tài sản đảm bảo đúng tiêu chuẩn, định mức và chế độ.

## 4. Về thanh lý, điều chuyển tài sản

Công ty thực hiện theo đúng quy định của các văn bản sau:

- Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

- Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017.

## 5. Về sửa chữa tài sản nhà nước

### a) Sửa chữa phương tiện thủy, bộ năm 2018

- Công ty đã phân bổ kinh phí 170.169.469 đồng từ chi phí sản xuất của Công ty để sửa chữa phương tiện thủy bộ.

- Công ty đã phân bổ kinh phí 747.143.260 đồng từ chi phí sản xuất của Công ty để sửa chữa tàu HOA TIÊU 01 trên đà định kỳ theo quy định của Đăng kiểm Việt Nam.

### b) Sửa chữa trụ sở, văn phòng, trạm năm 2018

- Công ty đã phân bổ kinh phí 26.660.000 đồng từ nguồn chi phí sửa chữa thường xuyên để sửa chữa vỉa hè trước cổng ra vào trụ sở Công ty.

- Công ty đã phân bổ kinh phí 131.670.000 đồng từ nguồn chi phí sửa chữa thường xuyên để sửa chữa Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa.

## 6. Về đầu tư mua sắm mới tài sản

- Đầu tư mới máy phát điện cho Văn phòng đại diện Thanh Hóa, Trạm hoa tiêu Vũng Áng để phục vụ sản xuất với kinh phí 27.000.000 đồng được thực hiện từ nguồn chi phí SXKD.

- Đầu tư khoa học công nghệ vào công tác dẫn tàu của hoa tiêu bằng việc sử dụng phần mềm SealQ được cài đặt trên IPAD lấy dữ liệu từ tàu lớn thông qua thiết bị WIFI PLUGS để chạy trên nền hải đồ điện tử ENC của Tổng công ty với kinh phí 151.965.000 đồng được thực hiện từ nguồn chi phí SXKD.

- Đầu tư mới lắp đặt hệ thống mái che di động cho Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa với kinh phí 55.932.800 đồng được thực hiện từ nguồn chi phí SXKD.

- Đầu tư mới 01 xe ô tô phục vụ SXKD với giá trị là 814.400.000 đồng từ nguồn vốn tái đầu tư, vốn đầu tư phát triển của Công ty.

- Đầu tư mới máy photo copy để phục vụ in ấn cho Văn phòng trụ sở Công ty với kinh phí 29.500.000 đồng được thực hiện từ nguồn chi phí SXKD.

- Đầu tư mới máy VHF Motorola chống cháy nổ P6620I Malaysia 04 bộ để phục vụ dẫn tàu tại bến cảng nhà máy Lọc hóa dầu Nghi Sơn. Theo yêu cầu của Nhà máy các loại thiết bị phục vụ công tác dẫn tàu đều phải có chứng chỉ chống cháy nổ, với kinh phí 54.120.000 đồng được thực hiện từ nguồn chi phí SXKD.

- Đầu tư đóng mới tàu đưa đón hoa tiêu HOA TIÊU 02 với giá trị là 8.909.048.997 đồng từ nguồn vốn tái đầu tư, vốn đầu tư phát triển của Công ty.

- Đầu tư xây dựng mới trang thông tin điện tử của Công ty để phục vụ cho việc thông tin về dịch vụ hoa tiêu hàng hải với kinh phí 40.000.000 đồng được thực hiện từ nguồn chi phí SXKD.

- Đầu tư xây dựng mới phần phần mềm quản lý nghiệp vụ hoa tiêu hàng hải, tài chính - kế toán, văn thư lưu trữ; hệ thống phần mềm tích hợp hóa đơn điện tử với kinh phí 90.000.000 đồng được thực hiện từ nguồn chi phí SXKD.

391082  
CÔNG  
HIỆM I  
THÀN  
TIÊU H  
HU VỤ  
/H - T.

7. Đánh giá hiệu quả và tồn tại về mua sắm, quản lý và sử dụng tài sản nhà nước

Các dự án đầu tư được thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đầu tư, đấu thầu, đảm bảo đúng thời gian, tiến độ, tổng mức đầu tư và các quy định hiện hành của Nhà nước. Tài sản được quản lý và sử dụng đúng mục đích, không sử dụng tài sản nhà nước để cho thuê, chuyển làm cơ sở kinh doanh, dịch vụ trái quy định.

Công tác báo cáo đăng ký kê khai và công khai tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước được đơn vị quan tâm thực hiện theo đúng quy định.

8. Tình hình xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản nhà nước của các đơn vị trực thuộc theo quy định:

Trong năm, không có trường hợp nào bị xử lý vi phạm trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản nhà nước.

9. Tình hình sử dụng tài sản dự án sử dụng vốn nhà nước theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017: Công ty thực hiện theo đúng quy định.

10. Kết quả thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt đối với các phòng ban, đơn vị thuộc phạm vi quản lý:

Công ty đã thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước đảm bảo tiêu chuẩn, định mức quy định. Bên cạnh đó, Công ty đã thực hiện tốt việc quản lý trụ sở, Trạm hoa tiêu Vũng Áng, Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa. Thực hiện báo cáo kê khai tài sản nhà nước phát sinh trong năm gửi Tổng Công ty BĐATHH miền Bắc để đăng nhập thông tin về trụ sở làm việc vào cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản nhà nước.

11. Việc công khai chế độ chính sách và thực hiện chế độ, chính sách liên quan đến phương tiện, điều kiện làm việc, chế độ đãi ngộ của Đảng, Nhà nước đối với cán bộ, công chức, viên chức thuộc quyền quản lý:

Công ty đã xây dựng quy chế, quy định công khai tiêu chuẩn, định mức trang thiết bị điện thoại, phương tiện đi lại theo quy định.

Bằng công văn này, Công ty TNHH MTV Hoa tiêu hàng hải khu vực VI xin báo cáo Tổng công ty BĐATHH miền được biết.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch công ty; KSV;
- Lưu: VT, TCHC.



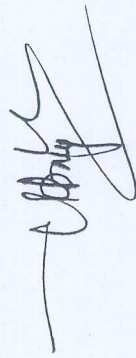
TỔNG CTY ĐATHH MIỀN BẮC  
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
HOA TIÊU HÀNG HẢI KHU VỰC VI

**Tổng hợp báo cáo tình hình quản lý và sử dụng phương tiện**

(Kèm theo công văn số: *44* /CTHTTHHKV VI-TCHC ngày 23/01/2019 của Công ty TNHH MTV Hoa tiêu hàng hải khu vực VI)

STT	Loại xe	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Phương tiện phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh dịch vụ	Giá trị tài sản	
					Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
I	Phương tiện thủy					
1	Tàu HOA TIÊU 01	01	2008	x	3.811.924.831	196.924.831
2	Tàu HOA TIÊU 02	01	2018	x	8.909.048.997	7.999.003.565
II	Phương tiện bộ					
01	Xe Toyota altis 05 chỗ ngồi	01	2011	x	793.300.000	0
02	Xe Toyota Hiace 12 chỗ ngồi	01	2000	x	383.200.400	0
03	Xe Toyota Inova 08 chỗ ngồi	01	2015	x	735.481.818	327.481.818
04	Xe Toyota Inova 08 chỗ ngồi	01	2018	x	746.890.909	705.370.909
<b>Tổng cộng</b>					<b>14.664.959.775</b>	<b>9.228.781.123</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU



Nguyễn Thanh Bằng

Ngày 23 tháng 01 năm 2019

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



3-C.T  
TY  
T.HA  
H VI  
NGH  
CVI  
NGH



TỔNG CTY ĐÀ THỊ HI MIỀN BẮC  
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
HOA TIÊU HÀNG HẢI KHU VỰC VI

**BẢNG TỔNG HỢP**  
**HIỆN TRẠNG QUẢN LÝ VÀ SỬ DỤNG NHÀ, ĐẤT**  
**THUỘC CÔNG TY TNHH MTV HOA TIÊU HÀNG HẢI KHU VỰC VI**  
(Kèm theo công văn số: **MT/CTHTHHKV VI-TCHC** ngày 23/01/2019 của Công ty TNHH MTV Hoa tiêu hàng hải khu vực VI)

STT	Tên đơn vị	Cơ quan cấp trên trực tiếp	Địa chỉ nhà, đất bảo cáo	Hiện trạng sử dụng đất (m <sup>2</sup> )						Hiện trạng sử dụng nhà						Nguyên giá (Tr.d)								
				Tổng diện tích	Trụ sở	SX KD DV	Làm nhà ở	Cho thuê, mượn	Bị chiếm dụng	Sử dụng khác	Chưa sử dụng	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Tình trạng nhà	Kết cấu chính	Số ngôi nhà		Số tầng	SX KD DV	Làm nhà ở	Cho thuê, mượn	Sử dụng khác	Chưa sử dụng		
1	Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI	Tổng công ty bảo đảm an toàn hàng hải miền Bắc	Số 41, Đình Công Trứ, phường Hưng Phúc, thành phố Vinh, Nghệ An	532,9	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	1.349
2	Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa	Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI	Xã Hải Yến, huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa									2		Hoạt động bình thường	167	389	389							1.200
3	Trạm Hoa tiêu Vũng Áng	Công ty TNHH một thành viên Hoa tiêu hàng hải khu vực VI	Xã Kỳ Lợi, Thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh	1.734,4	1.734,4							2		Hoạt động bình thường	190	385	385							3.938

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, ghi rõ họ tên)

*Nguyễn Thanh Bằng*

Nguyễn Thanh Bằng

Ngày 23 tháng 01 năm 2019

GIÁM ĐỐC CÔNG TY

(Ký, họ tên và đóng dấu)



